

Fabrikanten van 'modulaire units' vinden dat onderwijs bestellingen te lang uitstelt

Tijd dringt voor scholen die containerklassen willen

Brussel moet in vijf jaar tijd 79 scholen uit zijn mouw schudden (DM 24/3), Antwerpen wil tegen september minstens 800 nieuwe plaatsen in het stedelijk onderwijs creëren. 'Containerklas' lijkt bij dat alles het toverwoord. Maar de fabrikanten merken voorlopig geen toevloed aan bestellingen. 'En het is nochtans vijf voor twaalf.'

DOOR KIM HERBOTS

BRUSSEL • In 2005 werden 39 dossiers voor een bouwvraag voor een of meerdere units ingediend door scholen. Vorig jaar waren dat er 58. Zolang de subsidiebelofte uitblijft, lijkt ook de boom in aanvragen er niet te komen.

Met een container in de strikte betekenis van het woord hebben de modulaire units die vandaag de dag gebouwd worden niet meer veel te maken. "In eerste instantie zijn ouders en leerkrachten nog wel eens wantrouwig", zegt Marc Warson van bouwbedrijf Warsco, "maar soms zie je dat ze op het einde zelfs niet meer uit die containers willen. Dat zijn volledig ingerichte klaslokalen met vloerbekleding en met een verwarmingssysteem en isolatie die veel beter zijn dan in veel oude schoolgebouwen. Je kunt daar jaren en jaren mee verder."

Warson is een tevreden man. Nog voor heel de heisa over het capaciteitsprobleem begon, haalde hij een grote offerte van het Gemeenschapsonderwijs (GO) binnen. "Vier- à vijfhonderd units", zegt hij. "We hebben de bestelling gekregen in december en hebben heel de winter gebouwd. Wij werken binnen, een strenge winter deert ons niet."

In de paasvakantie zal hij de eerste containerklassen plaatsen, veelal als tijdelijke



■ De containers zijn uitgegroeid tot volledig ingerichte klaslokalen, waardoor het ook maanden duurt om ze te bouwen.

oplossing op plekken waar gerenoveerd of gebouwd zal worden. "Wij hebben die bestelling gedaan en scholen kunnen er op intekenen", legt GO-woordvoester Ann Van

we toch snel op een bedrag van 40.000 à 50.000 euro per container. Dit is geen goedkoop verhaal."

Vijf voor twaalf

Maar nogmaals: de reuzenbestelling is niet eens bedoeld om het capaciteitsprobleem in de grootsteden op te vangen. Wat dat betreft blijft het windstil. "Scholen vragen brochures aan, dat wel", stelt Soufflian Toulliss van fabrikant Algeco. "Wat dat betreft, merken we een duidelijke toename, maar qua bestellingen vanuit het onderwijs blijft het momenteel stabiel. Er wordt veel gepraat door politici over geld dat moet vrijkomen, maar het is er nog niet en dat speelt toch een belangrijke rol."

"Je hoort in de media over extra plaatsen hier en daar", zegt ook Patrick Waumans, gedelegeerd bestuurder van bouwbedrijf Jan Snel. "Maar tot concrete aanbestedingen komt het weinig. Dat is niet alleen zo met het onderwijs: ook op de aanbesteding

voor de extra opvangplaatsen voor asielzoekers wacht ik nog. Ik ben nu bezig met een school in Oostende en in Zele moeten ze drie à vier units hebben, maar vanuit Antwerpen hoor ik momenteel niks. De scholen weten ook nog niet hoe ze dit moeten betalen."

Nochtans moet het nu snel gaan. "Een standaardcontainer kunnen wij, net als de concurrenten, leveren binnen zes tot acht weken", zegt Waumans, "maar er zijn drie à vier verschillende bouwsystemen. Een unit die volledig in orde is met de huidige energiebesparende normen duurt langer om te bouwen. Op veel plekken willen scholen ook semipermanente systemen die tien jaar of langer kunnen blijven. Dan spreken we over het gieten van beton, betegelen, schilderen... Dat lukt niet in zes à acht weken. Vanaf de start van de aanvraag moet je dan eerder vier à vijf maanden rekenen. In die optiek is het nu echt vijf voor twaalf. Ik weet niet hoe ze het nog allemaal gaan klaarspelen."

PATRICK WAUMANS (BOUWBEDRIJF JAN SNEL):

Vanaf de start van de aanvraag moet je vier à vijf maanden rekenen. Ik weet niet hoe ze het nog allemaal gaan klaarspelen

Driessche uit. "We hopen de meeste containers twee keer te kunnen gebruiken. Per slot van rekening is het een dure bedoening. Als je de inrichting en de aansluiting van alle nutsvoorzieningen meerekent, komen