

VERKROTTINGSHEFFING WONINGEN EN GEBOUWEN

Afzender: Agentschap Vlaamse belastingdienst, Verkrottingsheffing Woningen & gebouwen
Koning Albert II-laan 35 bus 62 1030 Brussel

Aanslagjaar	Kohier uitvoerbaar verklaard op	Aanslagbiljet toegezonden op	Kohierartikel	Te betalen	Uiterste datum voor betaling
2014	10/03/2015	30/03/2015	1434870023	4.950,00 EUR	30/05/2015

AANGETEKEND CONINGS Johny Rullecovenstraat 136 3840 BORGLOON BELGIE	Heffingsgrondslag : Halmaal-Dorp 7 bus 001 3800 SINT-TRUIDEN
	Belastingsplichtige(n) : Conings Johny 57032435546 Hendrix Ingrid 63050834495

Inventarislijst :		Lijst Ongeschiedte en/of Onbewoonbare woningen	Lijst Verwaarloosde gebouwen / woningen
Datum eerste opname :		04/10/2005	
Datum verjaring opname op :		04/10/2014	
Waarde P in formule (zie keerziide)		4	x

Voor meer informatie over uw aanslagbiljet, bel de VLAAMSE BELASTINGDIENST op het nummer 02/553 64 89

BEZWAREN schriftelijk indienen uiterlijk op :

Bij : de Vlaamse regering, Verkrottingsheffing Woningen & gebouwen
P.a. Koning Albert II-laan 35 bus 62 1030 Brussel

02/07/2015

BEREKENING TE BETALEN BEDRAG:

1. Ongeschikte en/of onbewoonbare woningen :

KI x (P + 1)	$[(1.870,00 \times 100 / 800) + 756,25] \times (4 + 1)$	=	4.950,00 EUR
Oppervlakteverhouding: 100 / 800		basisaanslag	4.950,00 EUR
Opcentiemen:	4.950,00 x 0 %	=	0,00 EUR
		bedrag heffing	4.950,00 EUR

2. Verwaarloosde gebouwen en/of woningen :

KI x (P + 1)	$[(1.870,00 \times 100 / 800) + 756,25] \times (x + 1)$	=	EUR
Oppervlakteverhouding: 100 / 800		basisaanslag	EUR
Opcentiemen	x 0 %	=	EUR
		bedrag heffing	EUR

HOOGSTE HEFFING WORDT WEERHOUDEN = TE BETALEN BEDRAG: **4.950,00 EUR**

Handtekening(en)

OVERSCHRIJVINGSOPDRACHT

03

Bij invulling met de hand, één HOOFDLETTER of cijfer in zwart (of blauw) per vakje

Gewenste uitvoeringsdatum in de toekomst

Bedrag

EUR

CEN

+4,950,00+

Rekening opdrachtgever (IBAN)

Naam en adres opdrachtgever

CONINGS Johny
Rullecovenstraat 136
3840 BORGLOON

Rekening begunstigde (IBAN)

BE27 3751 1110 3273

BIC beaunstiade

BBRIUEBB

Naam en adres begunstigde

Agentschap Vlaamse Belastingdienst
Verkrottingsheffing Woningen
1030 Brussel

Mededeling

+++143/4870/02345+++

VERKROTTINGSHEFFING WONINGEN EN GEBOUWEN

Afzender: Agentschap Vlaamse belastingdienst, Verkrottingsheffing Woningen & gebouwen
Koning Albert II-laan 35 bus 62 1030 Brussel

Aanslagjaar	Kohier uitvoerbaar verklaard op	Aanslagbiljet toegezonden op	Kohierartikel	Te betalen	Uiterste datum voor betaling
2014	10/03/2015	30/03/2015	1434870025	4.950,00 EUR	30/05/2015

AANGETEKEND CONINGS Johny Rullecovenstraat 136 3840 BORGLOON BELGIE	Heffingsgrondslag : Halmaal-Dorp 7 bus 102 3800 SINT-TRUIDEN
	Belastingsplichtige(n) : Conings Johny 57032435546 Hendrix Ingrid 63050834495

Inventarislijst :	Lijst Ongeschikte en/of Onbewoonbare woningen	Lijst Verwaarloosde gebouwen / woningen
Datum eerste opname :	04/10/2005	
Datum verjaring opname op :	04/10/2014	
Waarde P in formule (zie keerzijde)	4	x

Voor meer informatie over uw aanslagbiljet, bel de **VLAAMSE BELASTINGDIENST** op het nummer **02/553 64 89**

BEZWAREN schriftelijk indienen uiterlijk op : **02/07/2015**
Bij : de Vlaamse regering, Verkrottingsheffing Woningen & gebouwen
 P.a. Koning Albert II-laan 35 bus 62 1030 Brussel

BEREKENING TE BETALEN BEDRAG:			
1. Ongeschikte en/of onbewoonbare woningen :			
KI x (P + 1)	$[(1.870,00 \times 100 / 800) + 756,25] \times (4 + 1)$	=	4.950,00 EUR
Oppervlakteverhouding: 100 / 800		basisaanslag	4.950,00 EUR
Opcentiemen:	4.950,00 x 0 %	=	0,00 EUR
		bedrag heffing	4.950,00 EUR
2. Verwaarloosde gebouwen en/of woningen :			
KI x (P + 1)	$[(1.870,00 \times 100 / 800) + 756,25] \times (x + 1)$	=	EUR
Oppervlakteverhouding: 100 / 800		basisaanslag	EUR
Opcentiemen	x 0 %	=	EUR
		bedrag heffing	EUR
HOOGSTE HEFFING WORDT WEERHOUDEN = TE BETALEN BEDRAG:			4.950,00 EUR



Handtekening(en)

OVERSCHRIJVINGSOPDRACHT

03

Bij invulling met de hand, één HOOFDLETTER of cijfer in zwart (of blauw) per vakje

Gewenste uitvoeringsdatum in de toekomst	Bedrag	EUR	CEN
		+4.950,00	+
Rekening opdrachtgever (IBAN)			
Naam en adres opdrachtgever	CONINGS Johny Rullecovenstraat 136 3840 BORGLOON		
Rekening begunstigde (IBAN)	BE27 3751 1110 3273		
BIC begunstigde	BBRUBEBB		
Naam en adres begunstigde	Agentschap Vlaamse Belastingdienst Verkrottingsheffing Woningen 1030 Brussel		
Mededeling	+++143/4870/02547+++		

VERKROTTINGSHEFFING WONINGEN EN GEBOUWEN

Afzender: Agentschap Vlaamse belastingdienst, Verkrottingsheffing Woningen & gebouwen
Koning Albert II-laan 35 bus 62 1030 Brussel

Aanslagjaar	Kohier uitvoerbaar verklaard op	Aanslagbiljet toegezonden op	Kohierartikel	Te betalen	Uiterste datum voor betaling
2014	10/03/2015	30/03/2015	1434870028	4.950,00 EUR	30/05/2015

AANGETEKEND CONINGS Johny Rullecovenstraat 136 3840 BORGLOON BELGIE	Heffingsgrondslag : Halmaal-Dorp 7 bus 101 3800 SINT-TRUIDEN
	Belastingsplichtige(n) : Conings Johny 57032435546 Hendrix Ingrid 63050834495

Inventarislijst :	Lijst Ongeschikte en/of Onbewoonbare woningen	Lijst Verwaarloosde gebouwen / woningen
Datum eerste opname :	04/10/2005	
Datum verjaring opname op :	04/10/2014	
Waarde P in formule (zie keerzijde)	4	x

Voor meer informatie over uw aanslagbiljet, bel de **VLAAMSE BELASTINGDIENST** op het nummer **02/553 64 89**

BEZWAREN schriftelijk indienen uiterlijk op : **02/07/2015**
Bij : de Vlaamse regering, Verkrottingsheffing Woningen & gebouwen
 P.a. Koning Albert II-laan 35 bus 62 1030 Brussel

BEREKENING TE BETALEN BEDRAG:			
1. Ongeschikte en/of onbewoonbare woningen :			
$KI \times (P + 1)$ Oppervlakteverhouding: 100 / 800 Opcentiemen:	$[(1.870,00 \times 100 / 800) + 756,25] \times (4 + 1)$ $4.950,00 \times 0 \%$	= basisaanslag = bedrag heffing	4.950,00 EUR 4.950,00 EUR 0,00 EUR 4.950,00 EUR
2. Verwaarloosde gebouwen en/of woningen :			
$KI \times (P + 1)$ Oppervlakteverhouding: 100 / 800 Opcentiemen	$[(1.870,00 \times 100 / 800) + 756,25] \times (x + 1)$ $x 0 \%$	= basisaanslag = bedrag heffing	EUR EUR EUR EUR
HOOGSTE HEFFING WORDT WEERHOUDEN = TE BETALEN BEDRAG:			4.950,00 EUR



Handtekening(en)

OVERSCHRIJVINGSOPDRACHT

03

Bij invulling met de hand, één HOOFDLETTER of cijfer in zwart (of blauw) per vakje

Gewenste uitvoeringsdatum in de toekomst	Bedrag	EUR	CEN
		4.950,00	+
Rekening opdrachtgever (IBAN)			
Naam en adres opdrachtgever	CONINGS Johny Rullecovenstraat 136 3840 BORGLOON		
Rekening begunstigde (IBAN)	BE27 3751 1110 3273		
BIC begunstigde	BBRUBEBB		
Naam en adres begunstigde	Agentschap Vlaamse Belastingdienst Verkrottingsheffing Woningen 1030 Brussel		
Mededeling	+++143/4870/02850+++		

VERKROTTINGSHEFFING WONINGEN EN GEBOUWEN

Afzender: Agentschap Vlaamse belastingdienst, Verkrottingsheffing Woningen & gebouwen
Koning Albert II-laan 35 bus 62 1030 Brussel

Aanslagjaar	Kohier uitvoerbaar verklaard op	Aanslagbiljet toegezonden op	Kohierartikel	Te betalen	Uiterste datum voor betaling
2014	10/03/2015	30/03/2015	1434870031	9.350,00 EUR	30/05/2015

AANGETEKEND CONINGS Johny Rullecovenstraat 136 3840 BORGLOON BELGIE	Heffingsgrondslag : Halmaal-Dorp 7 bus 006 3800 SINT-TRUIDEN
	Belastingsplichtige(n) : Conings Johny 57032435546 Hendrix Ingrid 63050834495

Inventarislijst :	Lijst Ongeschikte en/of Onbewoonbare woningen	Lijst Verwaarloosde gebouwen / woningen
Datum eerste opname :	04/10/2005	
Datum verjaring opname op :	04/10/2014	
Waarde P in formule (zie keerzijde)	4	x

Voor meer informatie over uw aanslagbiljet, bel de VLAAMSE BELASTINGDIENST op het nummer 02/553 64 89

BEZWAREN schriftelijk indienen uiterlijk op :

Bij : de Vlaamse regering, Verkrottingsheffing Woningen & gebouwen
P.a. Koning Albert II-laan 35 bus 62 1030 Brussel

02/07/2015

BEREKENING TE BETALEN BEDRAG:

1. Ongeschikte en/of onbewoonbare woningen :

KI x (P + 1)	$[(1.870,00 \times 100 / 100) + 0,00] \times (4 + 1)$	=	9.350,00 EUR
Oppervlakteverhouding: 100 / 100		basisaanslag	9.350,00 EUR
Opcentiemen:	9.350,00 x 0 %	=	0,00 EUR
		bedrag heffing	9.350,00 EUR

2. Verwaarloosde gebouwen en/of woningen :

KI x (P + 1)	$[(1.870,00 \times 100 / 100) + 0,00] \times (x + 1)$	=	EUR
Oppervlakteverhouding: 100 / 100		basisaanslag	EUR
Opcentiemen	x 0 %	=	EUR
		bedrag heffing	EUR

HOOGSTE HEFFING WORDT WEERHOUDEN = TE BETALEN BEDRAG: 9.350,00 EUR

Handtekening(en)

OVERSCHRIJVINGSOPDRACHT



03

Bij invulling met de hand, één HOOFDLETTER of cijfer in zwart (of blauw) per vakje

Gewenste uitvoeringsdatum in de toekomst	Bedrag	EUR	CEN
		+9.350,00	++
Rekening opdrachtgever (IBAN)			
Naam en adres opdrachtgever	CONINGS Johny Rullecovenstraat 136 3840 BORGLOON		
Rekening begunstigde (IBAN)	BE27 3751 1110 3273		
BIC begunstigde	BBRUBEBB		
Naam en adres begunstigde	Agentschap Vlaamse Belastingdienst Verkrottingsheffing Woningen 1030 Brussel		
Mededeling	+++143/4870/03153+++		

Grondslag van de heffing

Er wordt een verkrottingsheffing geheven op verwaarloosde gebouwen en verwaarloosde, ongeschikte of onbewoonbare woningen die opgenomen zijn in de inventaris.

De heffing is verschuldigd als het gebouw of de woning gedurende twaalf opeenvolgende maanden is opgenomen in de inventaris.

Zolang het gebouw of de woning niet is geschrapt uit de inventaris, blijft de heffing verschuldigd bij het verstrijken van elke opeenvolgende periode van twaalf maanden.

Berekening van de belasting

De heffing wordt berekend volgens de volgende formule: $KI * (P + 1)$.

De parameters worden gedefinieerd als volgt:

1° KI = het geïndexeerde kadastraal inkomen, dat niet minder bedraagt dan 990 euro. Als zich verschillende gebouwen of woningen op een kadastraal perceel bevinden, staat KI voor het kadastraal inkomen van de grond en de opstanden van het hele perceel, vermenigvuldigd met een breuk waarin de teller gelijk is aan de oppervlakte van het geïnventariseerde gebouw of de geïnventariseerde woning, en de noemer gelijk is aan de totale oppervlakte van de gebouwen of de woningen die zich op het kadastraal perceel bevinden, en bedraagt het KI niet minder dan 990 euro;

2° P = het aantal periodes van twaalf maanden dat het gebouw of de woning zonder onderbreking is opgenomen op de desbetreffende lijst in de inventaris, en dat niet meer bedraagt dan vier.

Als een gebouw of een woning op verschillende lijsten van de inventaris voorkomt, kan voor ieder heffingsjaar alleen de hoogste heffing gevestigd worden.

Betaling van de heffing : Als datum van betaling telt de datum waarop het bedrag op de rekening van het Vlaamse Gewest staat.

De belasting moet uiterlijk binnen een termijn van twee maanden vanaf de verzendingsdatum, vermeld op het aanslagbiljet aan de belastingplichtige, betaald worden op de rekening van de bevoegde entiteit van de Vlaamse administratie.

Bezwaarschriften

De belastingplichtige kan binnen drie maanden volgend op de 3^e werkdag na de datum van de verzending van de aanslag met een gemotiveerd verzoekschrift in beroep gaan bij de Vlaamse Regering tegen de fiscale heffing. Dit verzoekschrift moet op straffe van verval, binnen de drie maanden volgend op de 3^e werkdag na de datum van verzending van de aanslag schriftelijk worden ingediend. De belastingplichtige voegt bij het verzoekschrift de nodige bewijskrachtige stukken om zijn bezwaren te staven. Aan de belastingplichtige wordt onverwijld schriftelijk een ontvangstmelding van het beroep bezorgd. De Vlaamse Regering kan bij de belastingplichtige alle onderzoeken verrichten en hem verzoeken alle stukken voor te leggen of te verstrekken die nuttig kunnen zijn om over het beroep te beslissen. De beslissing over het beroep wordt schriftelijk aan de belastingplichtige ter kennis gebracht en vermeldt de wijze waarop tegen deze beslissing in rechte kan getreden worden.

Wordt het beroep ingewilligd, dan beslist de Vlaamse Regering of de heffing niet, geheel of gedeeltelijk moet betaald worden. De beslissing kan gesteund zijn op bewezen overmacht. Betreft het beroep de heffingsgrondslag en wordt het beroep ingewilligd waarbij de beslissing niet gesteund is op bewezen overmacht, dan beslist de Vlaamse Regering of de heffing geheel of gedeeltelijk moet betaald worden, dan wel of het gebouw en/of de woning wordt geschrapt van de lijst.

Wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levensfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens

Uw persoonlijke gegevens worden verzameld teneinde de heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en/of woningen te kunnen innen. Uw persoonlijke gegevens worden verwerkt door de Vlaamse Belastingdienst, Koning Albert II-laan 35 bus 62, 1030 Brussel, waartoe u zich eveneens kunt wenden als u wenst kennis te nemen van uw gegevens of als u ze wenst te laten verbeteren.

Betalingen vanuit het buitenland

IBANnummer: BE27 3751 1110 3273 / **Bic-code:** BBRUBEBB / **OPGELET!** Het IBAN is uitsluitend geldig voor grensoverschrijdende transfers.

Indien u niet tevreden bent over de handelingen en de werking van onze administratie bij het beheer van dit dossier, kan u kosteloos een klacht indienen bij de Klachtendienst Financiën, Koning Albert II-laan 19 bus 6 te 1210 Brussel, met toepassing van het decreet van 1 juni 2001 houdende toekenning van een klachtrecht ten aanzien van bestuursinstellingen (B.S., 17 juli 2001). Klachten die enkel betrekking hebben op de inhoud van een beslissing over een bezwaar worden niet behandeld. Hiervoor bestaat de beroepsprocedure voorzien in de Wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen (B.S., 27 maart 1999).