

# Dorpsraad Neerijse

---



## Verslag algemene vergadering 18 september 2024

---

De vergadering van 18 september ging door in de IJseclub, Neerijse

### Agenda

|                                                                        |   |
|------------------------------------------------------------------------|---|
| <a href="#">Aanwezig:</a> .....                                        | 2 |
| ALGEMENE AGENDAPUNTEN                                                  |   |
| <a href="#">1. Werkgroep Neerijse 2030</a> .....                       | 2 |
| <a href="#">Kapel Ten Puy</a> .....                                    | 2 |
| <a href="#">De Put</a> .....                                           | 3 |
| <a href="#">Nissenhut</a> .....                                        | 3 |
| <a href="#">Brugje Kamstraat</a> .....                                 | 3 |
| <a href="#">2. Evaluatie recente activiteiten</a> .....                | 4 |
| <a href="#">Ronde van Huldenberg</a> .....                             | 4 |
| <a href="#">Rochusommeganck</a> .....                                  | 4 |
| <a href="#">3. Vergadering Dorpsraden met Anneleen</a> .....           | 4 |
| <a href="#">4. Vooruitblik 2025: Zjef Vanuytsel activiteiten</a> ..... | 5 |
| <a href="#">5. Varia</a> .....                                         | 5 |

AGENDAPUNTEN INTERNE WERKING

|                                                                     |   |
|---------------------------------------------------------------------|---|
| <a href="#">1. Feedbacknota werkgroep 2030 mbt quick wins</a> ..... | 6 |
| <a href="#">2. Gezicht van Neerijse</a> .....                       | 7 |
| <a href="#">3. Financieel verslag</a> .....                         | 8 |
| <a href="#">4. Verslag vorige vergadering</a> .....                 | 8 |
| <a href="#">5. Besluit</a> .....                                    | 8 |

#### *Aanwezig:*

Dirk Aerts, Bram Craps, Sonja De Keyser, Peter Hellemans, Bruno Keyngaert, Koen Lefever, Kamil Muyldermans (schepen), Hugo Verheyden, Patrick Platton, Pascale Smeraldie (verslag), Danny Vangoidtsenhoven (burgemeester)

Verontschuldigd: Carina Vercamer, Guido Wyseure, Luc Robijns

---

De voorzitter start de vergadering om 20u.10 en verwelkomt de aanwezigen.

Er wordt beslist de vergadering op te splitsen in 2 delen, eerst de agendapunten waar de mensen van de gemeente belang bij hebben en nadien de agendapunten m.b.t. de interne werking.

De agenda zal in de toekomst volgens dit stramien opgesteld worden.

**Dit verslag is goedgekeurd door de AV van 18 december 2024.**

Vergadering werd afgesloten om 23u.20.

---

## **ALGEMENE AGENDAPUNTEN**

### **1. Werkgroep Neerijse 2030**

Anneleen heeft aan de werkgroep 2 documenten verstrekt:

- Een stand van zaken m.b.t. de realisaties van de gemeente van de 1<sup>ste</sup> helft van het jaar
- Een nota met een uittreksel van de beslissingen van het College, waar Anneleen feedback over vroeg. Daar heeft Dirk een verslag van gemaakt dat hij later in de vergadering zal overlopen. (Dit verslag werd op voorhand via mail doorgestuurd naar de aanwezigen met de vraag naar mogelijke opmerkingen).

#### *a) Kapel Ten Puy*

(powerpointpresentatie van Kamil op voorhand doorgestuurd via mail). Het plan dat de gemeente de Kapel zou overnemen werd principieel goedgekeurd door het College.

De Kapel zou ideaal zijn als toegangspoort/infopunt voor Walden. Als de gemeente eigenaar wordt betekent dat ook meer subsidies. Een andere mogelijkheid is deze open te stellen voor champing. De verschillende functionaliteiten kunnen ook verenigd worden. Deze voorstellen vloeien voort uit de Dorpsateliers.

Ingeval de Kapel zou gebruikt worden voor champing, zou de restauratie ten laste komen van de verantwoordelijken/uitbaters. Daarbij moet rekening gehouden worden met het beschermd karakter van de Kapel en de inhoud ervan.

Het gaat om een bedrag van € 250.000, waarvan meer dan de helft zou gesubsidieerd worden door Erfgoedstichting Vlaams Brabant, de rest zou verworven worden via champing. De Kapel zou ingericht worden met een keukentje, toilet, soort van alkoven en zou tevens kunnen gebruikt worden als vergaderruimte.

De champing zou voorbehouden worden voor de weekends. De Kapel zou tegelijkertijd open/zichtbaar moeten blijven voor toeristen wanneer de Kapel niet verhuurd is. Daarom wordt er gedacht aan het plaatsen van een glazen deur of wand.

Het is niet duidelijk of alles wat beschermd is in de Kapel moet blijven (daarover is er tegenstrijdige info).

Een bijkomende piste is dat de Kerkfabriek de Kapel zou verwerven. Vroeger was daar geen enthousiasme voor, maar misschien is dat intussen veranderd. Wel met de doelstelling om die ook open te stellen voor het publiek. Dit wordt opgevolgd door Dirk.

Conclusie: een eerste stap in dit dossier is het eigenlijke verwerven van de Kapel. Zodra er nieuwe info is, zal de gemeente die aan de Dorpsraad meedelen.

#### *b) De Put*

Er is een projectoproep ingediend. Het gaat om een oproep ten bedrage van €37.000 bij Walden. Ook hiervoor is er een principiële goedkeuring. Wat het krakerspand betreft is de onteigeningsprocedure opgestart.

Voor de concrete invulling van de oproep zal de gemeente ons op de hoogte houden.

#### *c) Nissenhut*

Is eigendom van de familie De Liedekerke. Het gaat om een dossier dat door Guy Charleer werd in gang gezet.

Oorspronkelijk zou de graaf akkoord gegaan zijn met het opknappen van de Nissenhut, maar op basis van een brief die de gemeente intussen ontvangen heeft, is dit niet meer zo zeker. De gemeente zal ons op de hoogte houden indien er nieuwe evoluties in dit dossier zijn.

#### *d) Brugje Kamstraat*

Dit issue is intussen opgelost. Er werd langs beide kanten de nodige signalisatie aangebracht, na een paar recente ongevallen met fietsers. (Hekjes zijn hier niet mogelijk wegens te smal).

## **2. Evaluatie recente activiteiten**

### *Ronde van Huldenberg*

Deze fietstocht van een 30-tal km werd georganiseerd samen met de collega's van de andere dorpsraden en was vooral bedoeld om elke deelgemeente in de kijker te zetten en mekaar beter te leren kennen.

Dit eerste initiatief is zeer succesvol gebleken (180 deelnemers die effectief in de school van Neerijse gepasseerd zijn) en zal volgend jaar opnieuw georganiseerd worden (waarschijnlijk opnieuw in de maand augustus). Het traject zou dan lopen langs het monument Ooghoochte.

De gemeente vraagt om te melden welke delen van het parcours moeten aangepakt worden (verbetering, reparatie).

#### *Rochusommeganck (Zwette Jean)*

Het resultaat was heel mooi en er zijn heel veel positieve reacties gekomen op onze deelname (zowel in Huldenberg als in Overijse). Omdat er veel werk is ingekropen willen we de wagen nog niet afbreken. De eigenaar heeft het onderstel niet onmiddellijk nodig, dus mogen we hem zolang houden. Hij staat momenteel volledig ingepakt op het terrein van Hans Caekelberghs.

De organisatie van de Rochusommeganck was zeer efficiënt. Die van de druivenstoet in Overijse waaraan we ook hebben deelgenomen op vraag van de organisatie zelf, was beneden alle peil (geen waterbedeling, initieel geen drankjetons, noch druiventros, noch tegemoetkoming). Na lang aandringen hebben we dan toch de druiventros en drankjetons gekregen en na een mail met onze bezwaren aan de gemeente Overijse is ons uiteindelijk ook een tegemoetkoming van €300 beloofd.

### **3. Verslag vergadering Dorpsraden met Anneleen**

Volgende punten zijn hier aan bod gekomen:

- a) Huldenbergse feesten: er werd beslist om 1 stand te installeren voor alle dorpsraden en mekaar af te wisselen om die te bemannen. Het is de bedoeling om folders uit te delen, info te verstrekken en ook het Gazetje van Neires zal ter beschikking gesteld worden.
- b) Kerstversiering: er werd gevraagd om advies voor kerstverlichting. Deze vraag is er gekomen, omdat de kolommen aan de kerk niet geapprecieerd werden. Ideeën moeten vóór 1 oktober ingediend worden (Sonja volgt dit op).
- c) Project studenten Gent: studenten van KASK Gent zullen hun eindwerk voorstellen uitwerken m.b.t. De Put, Zwette Jean en de Bib en deze aan ons voorleggen.
- d) Werkingsbudgetten: zullen herbekeken worden en daarom belangrijk voor ons.
- e) Asfalt Langestraat (richting Raffelberg): zal hernieuwd worden.

Dit verslag zal gedeeld worden en eventuele feedback wordt verwacht tegen volgende week vrijdag (27/09).

### **4. Vooruitblik 2025: Zjef Vanuytsel activiteiten**

Einde 2025 zal het 10 jaar geleden zijn dat Zjef Vanuytsel overleden is..

Mbt tot mogelijke activiteiten is er een vergadering geweest met de gemeente. Het is de bedoeling een deel van de activiteiten in Neerijse te organiseren aangezien Zjef een zeer gewaardeerde inwoner van ons dorp was.

- Zo zal de komende Winterwandeling gehouden worden in Meerhout, waar Zjef is opgegroeid.
- Ook Neires Kermes zou in teken kunnen staan van Zjef met een mogelijk optreden van bevriende BV's. Jan De Wilde heeft al laten weten dat hij daar voor open staat. Ook tijdens de quiz zou een rond aan Zjef gewijd worden.
- Er is verder een binnententoonstelling gepland in de Celongaethoeve (tijdens de weekends in de maanden juli en augustus volgend jaar) en er wordt gedacht aan een buitententoonstelling in Ter Meeren (continu).

- De IJseclub kan evenzeer een rol spelen om Zjef als visser (en als voorzitter van de visclub) in de verf te zetten.
- Er zal bovendien een artikel rond Zjef in de Gazet van Neires opgenomen worden.
- In Huldenberg zal Ysschegalm voor hun lenteconcert iets uitwerken rond Zjef en zou er een benefietmatch kunnen gespeeld worden met de oude ploeg van Zjef en enkele BV's.
- Er is tevens een oproep geweest op de Cultuurraad dat alle verenigingen bij hun jaarprogramma rekening zouden houden met het thema rond Zjef.
- Nog een mogelijk initiatief is het organiseren van een fietstocht rond de realisaties van Zjef als architect.
- Tenslotte wordt er nog gedacht aan slotconcert in Den Elzas (mits akkoord van de familie).

Alle verdere ideeën mogen doorgestuurd worden naar de gemeente. Het is de bedoeling dat heel 2025 in het teken staat van Zjef.

## 5. Varia

Infoborden: Erfgoed had initieel bezwaar wegens beschermd dorpszicht, maar we hebben geen omgevingsvergunning nodig, dus gaan we hiermee door. Het bord kan 's nachts worden afgezet. Wat de inhoudelijke invulling betreft mogen er geen pagina's zijn met louter commerciële reclame, wel een scherm met bv. een programma en een sponsor onderaan.

Stelling voor hoekhuis Schaveystraat/N253: een dorpsgenoot wil een stelling zetten op die plaats voor werken aan zijn huis, maar er is weinig ruimte voor (o.a. 2 bushaltes + drukke weg). Hoewel de N253 een gewestelijke aangelegenheid is stelt de gemeente voor dat deze dorpsgenoot zich eerst tot hen wendt om de mogelijkheden te bekijken.

N253: voorlopig geen vorderingen. Eerst moet er een rooilijn bepaald worden te beginnen van Egenhoven, dan kan er begonnen worden met onteigeningen. Er kan echter geen termijn op geplakt worden.

Lichten langs N253: worden nog steeds gedoofd 's nachts. Gaat dat zo blijven? Er zijn voor- en tegenstanders van verlichting 's nachts. De gemeente stelt dat met de nieuwe ledverlichting 1 op 2 lampen zal kunnen gedimd worden tot 5% (besparing van ong. €50.000).

Toegankelijkheid gemeentediensten: mensen zijn vragende partij om de loketten vaker open te houden. De gemeente is van mening dat het vrij eenvoudig is om online een afspraak te maken. Er zijn alleszins veel positieve reacties. De gemeente zal nogmaals duidelijk maken dat telefonische afspraken ook mogelijk blijven.

Kerstverlichting: Peter toont een voorbeeld van mogelijke kerstverlichting. Een ander idee is om kerstwensen in de boom te hangen of verlichting in de taxushagen aan te brengen.

Bomen Kapelberg: probleem met overhangende bomen voor mekaar kruisend verkeer (er zijn al verschillende incidenten geweest). De gemeente stelt dat dit gewestelijke materie is en dat bij klachten het Gewest moet worden aangeschreven, maar de gemeente neemt hier sowieso nota van.

Versmalling Beekstraat thv de Bethunelaan: dit wordt ervaren als een gevaarlijk punt voor de zwakke weggebruikers. De gemeente is van plan dit aan te pakken samen met het rechte trekken

van de fietsoversteek van het IJsepad. Er zal eventueel gebruik gemaakt worden van rode asfalt voor de zichtbaarheid.

Agenda voor overzicht welke vereniging wat doet op welke data: wat is de stand van zaken? Dit heeft al enkele keren op tafel gelegen, maar er zijn wat praktische problemen (wie houdt die agenda bij?). De gemeente neemt dit mee.

Bedanking helpers Neires Kermes: op 21 september wordt er een bedankingsdrink georganiseerd voor al wie op Neires Kermes een handje heeft toegestoken.

De gemeente stelt voor dat als we ideeën of vragen hebben rond bepaalde items, we deze eerst onderling bespreken en - na consensus – deze mogen voorleggen aan hen voor verder onderzoek.

De voorzitter bedankt de burgemeester en schepen voor hun aanwezigheid.

---

## AGENDAPUNTEN INTERNE WERKING

We moeten vermijden om interne aangelegenheden in het bijzijn van de gemeente te bespreken. Een mogelijkheid is om een voorbereidende vergadering te houden om onze standpunten duidelijk te stellen alvorens deze te delen met de gemeente. Men kiest ervoor geen bijkomende Dorpsraad te organiseren, maar wel het eerste deel van de vergadering te wijden aan agendapunten waarbij de gemeente moet betrokken worden en nadien onze interne agendapunten te bespreken.

### 1. Feedbacknota van de werkgroep 2030 m.b.t. stand van zaken quick wins.

Na de vergadering van de Dorpsraad van juni heeft de gemeente een mail gestuurd met de stand van zaken van de quick wins die toen besproken zijn.

Dirk overloopt deze nota.

1) Herinrichting N253 ter hoogte van nieuwe parking: niemand heeft bijkomend commentaar.

2) Eenrichtingsverkeer Beekstraat:

Op de vergadering van de Dorpsraad van 20/03/2024 werd de testopstelling reeds vermeld (maar werd er geen consensus bereikt) en deze is eveneens aan bod gekomen op de Dorpsateliërs.

Werkgroep 2030 wil hierover geen uitspraak doen, maar wenst enkel onderzoek naar hoe het probleem kan opgelost worden.

Het probleem dat aan de basis ligt is de verkeersveiligheid. Dirk stelt voor dat de werkgroep 2030 i.p.v. de focus te leggen op het 1-richtingsverkeer, eerst een grondige analyse van het probleem maakt en het beter definieert. Dit voorstel wordt positief onthaald.

3) Veilige oversteekplaatsen:

Oversteekplaats voor fietsers Beekstraat (komende van IJsepad) wordt best geïntegreerd in de poortfunctie van zone 30.

Na overleg wordt ervoor geopteerd om de formulering "voorrang voor fietsers" weg te laten. Iedereen gaat hiermee akkoord.

Oversteekplaats Grote Puystraat/N253: het is wel degelijk wenselijk om daar een oversteekplaats aan te leggen.

Begin zone 30 verschuiven naar boven (Eygenstraat), hierover is niet iedereen het eens.

- 4) Vrijmaken voetpaden Dorpsstraat: voorlopig is er geen goed alternatief, dus geen verder commentaar.
- 5) Bijkomende parkeervakken Donkerstraat (= voorstel van de gemeente). Niemand vindt de Donkerstraat echter een probleem en ziet het voorstel dus niet als een meerwaarde.
- 6) Uitrit parking Donkerstraat: niet aan bod gekomen.
- 7) Kasteeldreven: is een complex dossier (afwatering, kerselaars, eigenaars in kaart brengen,...). Ook dient de verkoop van het Lindenhof goed opgevolgd te worden. Iedereen is het hiermee eens.
- 8) Buurtweg 40: lijkt afgewerkt maar is niet goed uitgevoerd. Blijkbaar is er een overbodig trapje aangelegd waardoor het niet toegankelijk is voor rolstoelgebruikers.
- 9) Route Zwette Jean: goed idee om studenten KASK hierop los te laten.
- 10) Taxushagen kerkhof: mooi gedaan, maar waarom geen bordje met uitleg?

Dirk past het document aan en toets alles nog eens af met de werkgroep collega's. Indien iedereen akkoord gaat wordt dit via de Dorpsraad doorgestuurd naar de gemeente. Iedereen vindt het een meerwaarde dat Dirk zijn activiteiten met deze werkgroep 2030 verderzet en daar feedback over geeft, maar de algemene consensus moet binnen de Dorpsraad gebeuren.

## **2. Gezicht van Neerijse**

Door andere activiteiten en het vaak slechte weer is dit project een beetje stilgevallen, maar het is de bedoeling binnenkort de draad opnieuw op te nemen. Oproep naar bijkomende vrijwilligers, omdat het project te omvangrijk is voor Sonja en Pascale alleen. Dirk wil hier ook aan meewerken.

## **3. Financieel overzicht**

Dirk geeft een stand van zaken.

## **4. Verslag AV 19.06.2024**

De vergadering keurt dit verslag goed.

## **5. Besluit**

De punten die nu uit ons intern overleg komen en waarover we feedback van de gemeente willen, moeten we op papier zetten tegen volgende Dorpsraad (vb. straatverlichting, wat zijn de mogelijke opties). Op basis van de feedback van de gemeente op de volgende Dorpsraad, kunnen we dan verder intern overleggen.

De vergadering wordt afgesloten om 23u.20.