

Buurt Informatie Netwerk LIEZEBOS

*bescherm uw woning met de hulp van de fiscus
en de gemeente Boortmeerbeek*

fiscale voordelen en subsidies

Buurt Informatie Netwerk LIEZEBOS

FISCAAL Tot 760 euro belastingvermindering?

Voor particulieren

uitgaven in verband met diefstal- of brandpreventie komen in aanmerking voor belastingvermindering.

De belastingvermindering voor de beveiliging van een woning tegen inbraak en brand bedraagt 30% van de gedane uitgaven met een maximum van 760 euro per woning (uitgaven gedaan in 2014 / aanslagjaar 2015).

Voorwaarden

- *U bent belastingplichtig en doet een investering voor het beveiligen van uw woning tegen inbraak of brand.*
- *U bent eigenaar van de woning of u huurt de woning.*
- *U laat de werken uitvoeren door een vakman.*

Voor zelfstandigen

- Aftrek voor investering: zelfstandigen, KMO's en beoefenaars van vrije beroepen die investeren in de beveiliging van hun beroepslokalen kunnen van een bijkomende aftrek van 20,5% genieten.
- Kosten voor het leveren van bepaalde diensten inzake beveiliging zijn aftrekbaar tot 120%.

Buurt Informatie Netwerk LIEZEBOS

Om in aanmerking te komen moeten de uitgaven betrekking hebben op inbraak-en brandbeveiliging

Voor **inbraakbeveiliging** gaat het over het leveren en plaatsen van:

- *Inbraak werend glas*
- *Veiligheidssloten* voor deuren, luiken, lichtkoepels, dakvensters, keldergaten en hekken
- De helft van de uitgave voor een *motor met een antiophef systeem* aan een luik of garagepoort
- *Gepantserde deuren en poorten*
- Plaatsing van *alarmsystemen* en de componenten ervan
- De kosten die gepaard gaan met het *beheer van alarmen* door een vergunde alarmcentrale
- De installatie van een *camera systeem* dat is uitgerust met een registratiesysteem

Buurt Informatie Netwerk LIEZEBOS

Om in aanmerking te komen moeten de uitgaven betrekking hebben op inbraak-en brandbeveiliging

Voor **brandbeveiliging** gaat het voor:

- Leveren van *waterblussers* met een additief van 6kg of van polyvalente *poederblussers* van 6kg
- Installatie van *deuren met een brandweerstand van een half uur* tussen:
 - De garage en de woning
 - Aan de binnenkant van de keuken
 - Tussen het slaap en woongedeelte
 - Aan de binnen kant van het verwarmingslokaal

Buurt Informatie Netwerk LIEZEBOS

Technische voorwaarden

* De werken voor inbraak- en brandbeveiliging hoeven niet, in tegenstelling het plaatsen van alarmsystemen, niet te worden uitgevoerd door een erkende of geregistreerde aannemer

Voor alarmbeheer moet ze een vergunning hebben als alarmcentrale.

U heeft geen recht op belastingvermindering, als u uw woning zelf tegen inbraak en brand beveiligd

* De *aannemer* voor beveiligingssystemen aan deuren, ramen, dakvensters en keldergaten moet bevestigen dat ze minimaal 3 minuten weerstand bieden tegen inbraakpogingen met een schroevendraaier, een tang of een wig.

* Voor inbraak werend glas moet de aannemer bevestigen dat het materiaal minstens één gelaagde kant heeft en voldoet aan de Europese norm EN356

* Op het *factuur* moet een formule staan die verwijst naar de toepasselijke wetsartikels

* De *uitgave* voor beveiliging tegen brand en inbraak die u doet daarvan moet u het **bedrag van de belastingvermindering** – en *niet* het bedrag van de uitgave- vermelden in *vak X van uw fiscale aangifte onder de code 1383*

Buurt Informatie Netwerk LIEZEBOS

Subsidies via de Gemeente

Ook voor de gemeente Boortmeerbeek is uw veiligheid belangrijk en wil het nemen van inbraak werende maatregelen stimuleren via een subsidie toelage.

Wat komt in aanmerking voor de premie ?

*Installatie van veiligheids- en schrikverlichting

*Beveiliging van alle buitendeuren die direct toegang verschaffen tot het gebouw

*De beveiliging van andere gevelopeningen die direct toegang geven tot het gebouw zoals bij het technopreventief advies werd aanbevolen

Het technopreventief advies wordt gegeven bij een plaatsbezoek door een lid van de politiezone Haacht. Tijdens dit plaatsbezoek worden deuren, ramen, poorten en alle andere gevelopeningen die rechtstreeks toegang verstrekken tot de woning onder de loep genomen.

*De woongelegenheden die in aanmerking willen komen dienen ouder te zijn dan 5 jaar, wat wil zeggen waar het B.T.W.-tarief van 6% van toepassing is.

*De premie kan ook maar 1 maal toegekend worden per woning. *Ondertussen keert men deze premie al sinds 2002 toe zodat het kan dat nieuwe eigenaars van een onroerend goed wellicht er niet van op de hoogte zijn dat de premie reeds werd aangevraagd door een vorige eigenaar.*

Buurt Informatie Netwerk LIEZEBOS

Subsidies via de Gemeente

Ook voor de gemeente Boortmeerbeek is uw veiligheid belangrijk en wil het nemen van inbraak werende maatregelen stimuleren via een subsidie toelage

De premie

De *premie bedraagt 25 % van de aankoop- en/of installatiekosten*, exclusief de B.T.W., met een maximum van 250,00 EUR. De gemaakte kosten dienen minimum 250,00 EUR te bedragen.

U was het *slachtoffer van een recente inbraak* (maximum 2 jaar voor de aanvraag)
U krijgt dan een *extra startpremie van 125,00 EUR*.

Is *één van de bewoners ouder dan 60 jaar*? De aanvrager krijgt een extra startpremie van 125,00 EUR.

De *punten 1, 2 en 3 zijn cumuleerbaar* indien aan de voorwaarden wordt voldaan.

Gedetailleerde info vindt u op <http://www.boortmeerbeek.be/Inbraakpreventie>

Buurt Informatie Netwerk LIEZEBOS

Half jaar vergadering 2014 BIN LIEZEBOS

Thema: preventie en uw rechten als slachtoffer

Programma

19h00 Een woordje van de burgemeester

19h10 Bijdrage van de coördinator : **B.I.N. werking**

ledenbestand, analyse van de meldingen, doelstellingen rest van 2014

19h30 Bijdrage van de politie

Verdachte personen of voertuigen: waar op te letten en hoe melden

19h45 **Beveiliging tegen brand en inbrekers:**

**bijdrage door de heer Jellis Marynen (Slotcentrale Mechelen)*

deuren, sloten, brandkasten en andere beveiligingsaspecten

** bescherm uw woning met de hulp van de fiscus en de gemeente*

fiscale voordelen en subsidies

20h20 **Uw rechten als slachtoffer van een misdrijf**

** bijdrage door Mevr. Renee Carron van de dienst slachtofferbejegening*

20h40 **Vragen en antwoorden**