

1 Goedkeuring van het verslag van de vorige vergadering.

De notulen van de gemeenteraadszitting van 30 mei 2011 worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

De notulen werden in ontwerp per mail overgemaakt aan de raadsleden en liggen eveneens ter inzage in overeenkomst met de wettelijke bepalingen.

Zie notulenboek

2 Algemeen bestuur – onderzoek van de geloofsbrieven, eedaflegging en aanstelling van schepen Annick Debonné.

De schepenen werden verkozen via een verkiezing op basis van een gezamenlijke akte van voordracht met een dubbele meerderheid.

Op 30 november 2006 werd in handen van de gemeentesecretaris een voordrachtakte neergelegd houdende gezamenlijke voordracht van de kandidaat-schepenen.

Hierbij was bepaald dat op 1 juli 2011 de heer Danny Pollet als schepen werd vervangen door mevrouw Annick Debonné.

Gezien de gezamenlijke akte van voordracht ontvankelijk werd verklaard door de voorzitter van de gemeenteraad op 2 januari 2007 had dit als gevolg dat de voorgedragen kandidaat-schepenen verkozen verklaard werden, alsook de vervanging van schepen Danny Pollet per 1 juli 2011 door mevrouw Annick Debonné.

Vooraleer mevrouw Annick Debonné haar mandaat kan opnemen, dient een onderzoek gevoerd te worden of ze nog aan alle wettelijke eisen voldoet.

Tevens dient ze in handen van de voorzitter in openbare vergadering van de gemeenteraad de volgende eed af te leggen: 'Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen'.

Mevrouw Annick Debonné wordt tot titelvoerend schepen aangesteld met ingang van 1 juli 2011.

Zie dossier voor de voordrachtakte.

3 Algemeen bestuur – Kennisname van het ontslag van schepen Christine De Ceuninck.

Met haar schrijven van 15 juni 2011 aan de voorzitter van de gemeenteraad laat mevrouw Christine De Ceuninck, schepen weten dat ze op 30 juni 2011 haar mandaat als schepen wenst neer te leggen.

De raad dient kennis te nemen van het vrijwillige ontslag van mevrouw Christine De Ceuninck als schepen.

De ontslagnemende schepen blijft haar mandaat uitoefenen tot haar opvolger is geïnstalleerd namelijk tot en met 30 juni 2011.

Zie dossier voor ontslagbrief.

4 Algemeen bestuur – verkozenverklaring van mevrouw Greet Dewitte als nieuwe schepen op basis van een voordrachtakte, onderzoek van de geloofsbrieven, eedaflegging en aanstelling van schepen.

De schepenen worden verkozen via een verkiezing op basis van een gezamenlijke akte van voordracht met een dubbele meerderheid.

Op 16 juni 2011 werd in handen van de gemeentesecretaris een voordrachtakte neergelegd houdende gezamenlijke voordracht van één kandidaat-schepen in toepassing van artikel 50 van het gemeentedecreet, namelijk om te voorzien in de vervanging van ontslagnemend schepen Christine De Ceuninck.

Als kandidaat-schepen wordt volgende kandidaat voorgedragen :

- Mevrouw Greet Dewitte

Als de gezamenlijke akte van voordracht ontvankelijk wordt verklaard door de voorzitter van de gemeenteraad wordt de voorgedragen kandidaat-schepen verkozen verklaard.

Vooraf dient eveneens een onderzoek gevoerd te worden of ze nog aan alle wettelijke eisen voldoet.

Vooraleer het mandaat te aanvaarden, legt de schepen in openbare vergadering van de gemeenteraad de volgende eed af in handen van de burgemeester: 'Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen'.

Mevrouw Greet Dewitte zal als schepen rangorde vier innemen.

Zie dossier voor de voordrachtakte.

5 OCMW – kennisgeving goedkeuring jaarrekening 2009.

De jaarrekening 2009 van het OCMW van Pittem werd vastgesteld door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn in zitting van 6 juli 2010. Deze rekening werd eveneens besproken op de gemeenteraad van 15 juli 2010.

Op 19 mei 2011 werd ons bestuur in kennis gesteld van het besluit van de gouverneur houdende vaststelling van de jaarrekening 2009 van het OCMW van Pittem.

Dit besluit samen met de opmerkingen en aanbevelingen en het verslag van de externe auditcommissie dient aan de gemeenteraad medegedeeld te worden.

Voorstel van beslissing:

Kennis te nemen van het besluit van de Gouverneur van de provincie West-Vlaanderen en de bijlagen, waarbij de jaarrekening 2009 van het OCMW van Pittem definitief wordt vastgesteld.

6 Financiën – goedkeuring budgetwijziging 1 en 2.

De budgetwijzigingen nummers 1 en 2 van het dienstjaar 2011 werden samen met de dagorde overgemaakt aan de raadsleden.

Het ontwerp werd besproken in het managementteam van 15 juni 2011.

Vooreerst werd het definitief resultaat van de rekening 2010 ingeschreven. In de gewone dienst bedraagt deze 3.843.838 euro. In de buitengewone dienst 617.451 euro.

Dit is samen 1.270.000 euro meer als oorspronkelijk geraamd.

In de buitengewone dienst werden verder diverse kredietaanpassingen gedaan volgens de definitieve ramingen van geplande investeringen. Nieuw is het krediet voor de aanschaf van de woning met grond gelegen aan de Fonteinestraat, en de stookplaatsrenovatie van de sporthal en de conciërgewoning.

Het totale investeringsbedrag bedraagt voor 2011 4.596.170 euro. Dit is een stijging van 1.059.000 euro t.o.v. het oorspronkelijke budget.

Gezien het gunstige resultaat van de rekening 2010 kan de financiering van de geplande investeringen gewijzigd worden, m.n. de aan te gane leningen kunnen dalen met 600.000 euro tot een bedrag van 1.250.000 euro. De overboekingen van de gewone naar de buitengewone dienst stijgen met 1.278.000 tot een bedrag van 1.778.000.

In het volledige financiële beleidsplan werd een totaal van 1.800.000 aan nieuwe leningen geschrapd en vervangen door eigen middelen, dit met de bedoeling om de schulduitgaven van de gemeente onder controle te houden en het toekomstig financieel evenwicht te bewaren.

Ook het buitengewoon reservefonds kon extra gespijsd worden met een bedrag van 90.177 euro, zijnde de meeropbrengst uit het BOT van de jaren 2009 en 2010.

Verder werden de benuttigingspercentages herberrekend en bedragen deze voor de werkingskosten 80 % i.p.v. 85 %.

In het meerjarenplan blijft het evenwicht behouden, ook op eigen dienstjaar. Eind 2015 wordt nog een boni voorzien van 553.144 euro.

Samenvatting budgetwijzing 1 en 2 :

Gewone dienst

	Ontvangsten	Uitgaven	saldo
Eigen dienstjaar	6.919.058	7.037.643	-118.585
Vorige dienstjaren	0	5.301	-5.301
Overboekingen	0	1.978.896	-1.978.896
Geraamd resultaat van het jaar	6.919.058	9.021.840	-2.102.782
Algemeen budgetresultaat van het vorige jaar			3.843.838
Geraamd algemeen budgetresultaat gewone dienst			1.741.056

Buitengewone dienst

	Ontvangsten	Uitgaven	saldo
Eigen dienstjaar	1.400.000	4.501.170	-3.101.170
Vorige dienstjaren	0	95.000	-95.000
Overboekingen	2.578.719		2.578.719
Geraamd resultaat van het jaar	3.978.719	4.596.170	-617.451
Algemeen budgetresultaat van het vorige jaar			617.451
Geraamd algemeen budgetresultaat gewone dienst			0

Voorstel beslissing :

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de voorgelegde budgetwijzigingen nrs 1 en 2 goed te keuren.

7 Patrimonium - Project De Fontein - bouwen van jeugd- en muziekl lokalen – perceel 7 : binnenschrijnwerk - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

In de vergadering van het schepencollege van 25 juni 2003 werd de opdracht van architectuur met leiding, controle en toezicht op de werken voor het bouwen van duurzame jeugdlokalen in de Fonteinstraat 22 gegund aan architectenbureau Naert, Brugsesteenweg 223, 8740 Pittem.

De stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van de duurzame jeugdlokalen werd door de gewestelijke stedenbouwkundig ambtenaar verleend op datum van 25 mei 2009.

De ruwbouwwerken zijn in uitvoering, het buitenschrijnwerk, sanitair en verwarming, elektriciteit en bevoering werd gegund. Thans kan overgegaan worden tot het aanbesteden van het binnenschrijnwerk.

Door het Architectenbureau Naert werden hiervoor de nodige bestekken en plannen opgemaakt.

Het binnenschrijnwerk omhelst het plaatsen van binnendeuren, bekleden van muren met enerzijds gipsplaten in de kinderopvang en gedeelten van de jeugdlokalen en het plaatsen van akoestische wanden in de lokalen van de muziekschool. Eveneens worden in bepaalde ruimten verlaagde plafonds voorzien.

Tevens worden er op een drietal plaatsen een kleine keuken voorzien waarvoor het nodige meubilair dient voorzien te worden.

De werken worden geraamd op *** exclusief btw en zullen gegund worden na openbare aanbesteding.

Voorstel van beslissing:

Aan de raad wordt de goedkeuring gevraagd van het bestek en de gunningswijze voor het project De Fontein - bouwen van jeugd- en muziekl lokalen – perceel 7 – binnenschrijnwerk

8 Openbare werken - studieopdracht voor het uitvoeren van verbeteringswerken aan landbouwwegen - fase 8 – goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Met het oog op het uitvoeren van de volgende fase van de landbouwwegen – fase 8 zou opnieuw een studieopdracht moeten uitgeschreven worden.

In deze fase zou worden overgegaan tot het aanpakken van onder andere de Processiestraat, Veldakkerstraat, Koolskampstraat en Blotingstraat. Hierbij zal bijzondere aandacht gaan naar de afwatering en het vernieuwen van het asfalt.

Voor deze opdracht kan gewerkt worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking gezien het ereloon geraamd wordt op maximum 67.000 euro.

Voorstel beslissing:

Aan de gemeenteraad wordt de goedkeuring gevraagd van de lastvoorwaarden en de gunningswijze voor de studieopdracht voor het uitvoeren van herstellingswerken aan verschillende landbouwwegen – fase 8.

9 Openbare werken - studieopdracht voor verbeteringswerken aan centrumstraten door middel van opfrezen oude asfaltlaag en aanbrengen nieuwe slijtlaag - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Met het oog op het uitvoeren van verbeteringswerken aan centrumstraten door middel van opfrezen oude asfaltlaag en aanbrengen nieuwe slijtlaag zou opnieuw een studieopdracht moeten uitgeschreven worden.

In deze fase worden onder andere volgende straten aangepakt: Tieltstraat, Meulebekestraat, Markt, Kerkstraat, Muylestraat.

Voor deze opdracht kan gewerkt worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Voorstel beslissing:

Aan de gemeenteraad wordt de goedkeuring gevraagd van de lastvoorwaarden en de gunningswijze voor de studieopdracht voor verbeteringswerken aan centrumstraten door middel van opfrezen oude asfaltlaag en aanbrengen nieuwe slijtlaag.

IN VERGADERING MET GESLOTEN DEUREN

10 Personeel - aanstellen van een waarnemend gemeentesecretaris ingevolge afwezig wegens verlof.

Tijdens de afwezigheid door jaarlijks verlof van de heer Geert Mahieu, gemeentesecretaris dient een waarnemend secretaris aangesteld te worden. Het komt de gemeenteraad toe deze waarnemend secretaris aan te stellen.

De heer Carl Couckuyt, bestuurssecretaris bij ons bestuur, voldoet aan de voorwaarden om aangesteld te worden als waarnemend secretaris tijdens de afwezigheid van de gemeentesecretaris.

Voorstel beslissing:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de heer Carl Couckuyt, bestuurssecretaris bij ons bestuur, aan te stellen als waarnemend secretaris tijdens de afwezigheid van de gemeentesecretaris gedurende diens verlof in 2011.

Pittem, 15 juni 2011.

De gemeentesecretaris,
Geert Mahieu.

De burgemeester-voorzitter,
Ivan Delaere.