

IN OPENBARE VERGADERING

1 Goedkeuring van het verslag van de vorige vergadering.

De notulen van de gemeenteraadszitting van 27 september 2010 worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

De notulen werden in ontwerp per mail overgemaakt aan de raadsleden en liggen eveneens ter inzage in overeenkomst met de wettelijke bepalingen.

Zie notulenboek

2 Financiën – vaststellen gemeentelijke dotatie aan de Politiezone Regio Tielt.

Artikel 40 van de wet op de geïntegreerde politie bepaalt dat de begroting van het lokaal politiekorps goedgekeurd wordt door de politieraad.

De begroting van de politiezone komt ten laste van de verschillende gemeenten van de zone en van de federale staat.

In het politiecollege van 6 oktober 2010 werd de politiebegroting 2011 voorgesteld met de volgende berekening van de gemeentelijke dotaties:

	Verdeelsleutel	Gemeentelijk bijdrage 2011
Ardoosie	14,75%	648.313,00
Lichtervelde	12,54%	551.176,00
Pittém	9,28%	407.888,00
Ruiselede	7,34%	322.618,00
Tielt	37,36%	1.642.100,00
Wingene	18,73%	823.248,00
Totaal PZ Regio Tielt	100%	4.395.343,00

De dotatie voor de gemeente Pittém voor het dienstjaar 2011 werd bepaald op 407.888,00 euro dit is een lichte stijging ten opzicht van vorig jaar. Deze dotatie zal opgenomen worden in het gemeentebudget 2011.

Voorstel van beslissing:

Vaststellen van de dotatie 2011 t.v.v. de Politiezone Regio Tielt vanwege de gemeente Pittém op 407.888,00 euro.

3 Financiën – vaststellen retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein.

Sedert 2005 kunnen de Gaselwest-gemeenten aan de distributienetbeheerder een retributie aanrekenen voor de hinder op het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan de nutsvoorzieningen elektriciteit en gas.

De mogelijkheid om bij Gaselwest de betaling te verkrijgen van een gemeentelijke opgelegde retributieheffing vindt zijn grondslag in het artikel 38 van de statuten.

Het huidige retributiereglement vervalt per 31 december 2010 en dient dus hernomen te worden zodat het van toepassing kan blijven voor de periode 2011-2013.

Vanuit Gaselwest werd een typereglement opgemaakt dat universeel is en toepasbaar is op alle maatschappijen die werken op gemeentelijk domein uitvoeren. De effectieve uitwerking (= betaling) is afhankelijk van het feit of deze maatschappijen op basis van statuten, decretale of wettelijke bepalingen al dan niet vrijgesteld zijn van heffingen door de gemeenten.

Het retributiereglement wordt nu voorgelegd aan de gemeenteraad.

Voorstel van beslissing:

De raad wordt om goedkeuring gevraagd van de verlenging van het gemeentelijk retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein en dit voor de periode vanaf 1 januari 2011 tot 31 december 2013.

4 Kerkfabriek O.L.Vrouw – wijziging meerjarenplan 2008-2013.

Het meerjarenplan wordt voor 2010 en 2011 gewijzigd voor wat de investeringen betreft.

Op woensdag 8 september 2010 was er een overleg tussen de kerkraad en het gemeentebestuur waarop de aanpassingen aan het meerjarenplan besproken werden.

Het meerjarenplan wordt aangepast voor wat betreft de volgende werken :

1. Restauratie van de kerktoren. Hiervoor werden de bedragen aangepast overeenkomstig de eindstaat van de werken.
2. Renovatie dakvlak zuid van de kerk. Tijdens de restauratiewerken aan de toren werd vastgesteld dat het zuidelijk dakvlak van de kerk in een heel slechte staat is en dringend dient aangepakt te worden. De kerkfabriek zal hiervoor een subsidiedossier opstarten (30 % betoelaagbaar). De werken worden geraamd op 129.528,36 euro waarvoor een subsidie kan bekomen worden van 37.959,25 euro. Het aandeel van de gemeente in deze renovatie wordt geraamd op 91.569,11 euro.
3. De woning Kauwstraat 2, eigendom van de kerkfabriek staat momenteel leeg. Om de huurinkomsten van deze woning te maximaliseren is het noodzakelijk de woning te renoveren. Zo wenst de kerkfabriek renovatiewerken uit te voeren aan ramen, beglazing en sanitair.
De werken worden geraamd op 50.000 euro en zullen gefinancierd worden met middelen uit eigen belegd kapitaal.

Ingevolge deze nieuwe investeringen dient het meerjarenplan 2008-2013 aangepast te worden.

Bijgevolg wordt de gemeentelijke buitengewone toelage geactualiseerd in het meerjarenplan.

Vanwege het Bisbom Brugge werd een gunstig advies verleend aan de wijziging van het meerjarenplan 2008-2013.

De gewijzigde meerjarenplanning werd aan de gemeenteraadsleden toegestuurd samen met de dagorde van de gemeenteraad.

Voorstel van beslissing :

Goedkeuring te verlenen aan de gewijzigde meerjarenplanning van kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Pittem.

5 Kerkfabriek O.L.Vrouw – wijziging budget 2010.

De gewijzigde bedragen uit de meerjarenplanwijziging (renovatie toren en investering eigen patrimonium) worden in het budget overgenomen.

Een aantal verschuivingen die niet intern kunnen gebeuren worden eveneens in deze wijziging opgenomen.

De gemeentelijke exploitatiesubsidie blijft hierbij onveranderd.

Vanwege het Bisbom Brugge werd op 21 september een gunstig advies verleend aan de wijziging van het budget 2010.

De budgetwijziging werd aan de gemeenteraadsleden toegestuurd samen met de dagorde van de gemeenteraad.

Voorstel van beslissing:

Akte te nemen van de voorgelegde budgetwijziging van de kerkfabriek Onze-Lieve Vrouw Pittem

6 Kerkfabriek O.L.Vrouw – budget 2011.

De kerkraad dient jaarlijks op basis van het meerjarenplan het budget van de kerkfabriek voor het volgend boekjaar vast te stellen. Het budget bestaat uit een investeringsbudget en een exploitatiebudget.

Dit jaarlijks budget dient bij de gemeenteoverheid ingediend te worden vóór 1 oktober. Als de gemeentelijke bijdrage in het budget binnen de grenzen blijft van het bedrag opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, neemt de gemeenteraad hiervan akte binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteoverheid.

Van de akteneming moet kennis gegeven worden aan de kerkfabriek in kwestie. Ook is het aangewezen om ook de provinciegouverneur op de hoogte te brengen van de akteneming en van het ingediende budget.

Het budget voor het jaar 2011 werd, samen met de dagorde van de gemeenteraad, overgemaakt aan de gemeenteraadsleden.

De gemeentelijke bijdrage in het budget 2011 blijft binnen de grenzen van het bedrag opgenomen in het goedgekeurd meerjarenplan en is bepaald op :

- Exploitatietoelage : 44.378,39 euro.
- Investeringsstoelage : 91.569,11 euro.

Voorstel van beslissing:

Akte te nemen van het budget voor 2011 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Pittem.

7 Patrimonium – goedkeuring aankoopakte parkzone Gentsemeersweg.

Op 28 juni 2004 besliste de gemeenteraad tot de opmaak van een bijzonder plan van aanleg voor de aanleg van een rioolwaterzuiveringsinstallatie.

Gezien het restgedeelte van de percelen waar de RWZI wordt ingeplant, wellicht te klein wordt voor landbouwgebruik, werd beslist om deze restgronden aan te kopen en deze in te richten als een parkzone met recreatieve nevenfunctie.

Door de gemeente werden al percelen aangekocht met het oog op de realisatie van een parkzone met recreatieve nevenfunctie.

NV Aquafin wenst nu de resterende gronden, die ze niet kunnen aanwenden voor de bouw van de RWZI te verkopen aan de gemeente Pittem.

Hiervoor werd door het Aankoopcomité een aankoopakte opgemaakt voor de aankoop van 5731 m² grond afkomstig van het perceel gelegen te Pittem, 1^{ste} afdeling, sectie C, gedeelte van nr. 102A.

De aankoopprijs voor dit perceel werd bepaald op 27.715,11 euro.

Voorstel beslissing

Aan de raad wordt de goedkeuring gevraagd aan de aankoopakte opgemaakt door het Aankoopcomité, voor de aankoop van restgronden aan nv Aquafin ter hoogte van het RWZI in de Gentsemeersweg.

8 Mobiliteit – goedkeuring te volgen participatieproject.

Een gemeentelijk mobiliteitsplan dient om de vijf jaar bijgestuurd te worden door middel van de zogenoemde “sneltoets”.

Op 16 september 2009 werd in de vergadering van de gemeentelijke begeleidingscommissie verkeer de sneltoets omtrent het mobiliteitsplan uitgevoerd. De uitkomst van de sneltoets was een spoor 3 nl. bevestiging van het bestaande mobiliteitsplan.

Op 10 november 2009 gaf de auditor een positief advies omtrent de uitgevoerde sneltoets en kon met de opmaak van het nieuw mobiliteitsplan gestart worden. Hiervoor beschikken we over 1 jaar tijd dus uiterlijk in december 2010 moet het nieuwe plan voorgelegd worden aan de Provinciale Auditcommissie.

Vooraleer dit nieuwe plan kan voorgelegd worden aan de auditcommissie dient nog een participatietraject gevolgd te worden.

Wat houdt dit traject in ?

Dit wil zeggen dat de bevolking inzage en inspraak moet kunnen hebben bij de opmaak van het nieuwe mobiliteitsplan.

Het plan dient bijgevolg ter inzage te liggen van het publiek dus dit dient ook kenbaar gemaakt te worden aan de bevolking (bv. melding op de website, uithangen in de berichtenkastjes).

Verder kan een overleg georganiseerd worden met verschillende raden (jeugdraad, milieuraad, Gecoro, ...)

Het schepencollege heeft in vergadering van 6 oktober 2010 volgend participatie-traject voorgesteld :

- het organiseren van een overleg met de jeugdraad, milieuraad, sportraad en Gecoro
- het ter inzage leggen van het mobiliteitsplan door middel van het organiseren van een openbaar onderzoek via bekendmaking op de gemeentelijke website en in de bekendmakingkastjes in Pittem en Egem

Voorstel van beslissing :

Goedkeuring te verlenen aan het door het college voorgestelde participatietraject voor de opmaak van het nieuw gemeentelijk mobiliteitsplan

9 Gaselwest – goedkeuring van de statutenwijzigingen, bespreking agenda en vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger van de buitengewone algemene vergadering van 22 december 2010 om 18.30 uur te Kortrijk.

Krachtens artikel 44 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van de intercommunales, waarbij de gemeente aangesloten is, concreet worden ingevuld.

Dit houdt in dat de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Gaselwest van woensdag 22 december 2010 ter bespreking aan de gemeenteraadsleden dient voorgelegd te worden.

Bij aangetekend schrijven van 30 september 2010 werd de gemeente opgeroepen om deel te nemen aan de zitting van de buitengewone algemene vergadering van de aandeelhouders van Gaselwest op woensdag 22 december 2010 om 18.30 uur in Kortrijk, President Kennedypark 12, Auditorium, met volgende agenda:

1. a) Bijzondere verslagen van de Raad van Bestuur en van de Commissaris – in het kader van artikel 413 Wetboek van Vennootschappen – ter verantwoording van de wijziging aan het doel
- b) Goedkeuring van de statutenwijzigingen
2. Bespreking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2011 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2011
3. Volmachtverlening inzake bestellingen van Gaselwest aan Eandis - Bekrachtiging
4. Statutaire benoemingen
5. Statutaire mededelingen.

De gemeenteraad bepaalt zijn standpunt en de wijze waarop de vertegenwoordiger dienovereenkomstig handelt op de algemene buitengewone vergadering.

Oproep en nadere toelichting agendapunten zie dossier.

Voorstel van beslissing:

De raad wordt gevraagd de agenda van de buitengewone algemene vergadering goed te keuren en het standpunt te bepalen van de vertegenwoordiger. Tevens wordt de goedkeuring gevraagd voor de wijzigingen aan de statuten Gaselwest.

10 Brandweer – aanstelling van een tijdelijk dienstchef.

De gemeenteraad heeft in vergadering van 27 september jl. het ontslag aanvaard van luitenant-dienstchef Paul De Witte. Op 1 oktober 2010 is de heer Paul De Witte, wegens het bereiken van de leeftijdsgrens op rust gegaan als bevelhebber van de gemeentelijke vrijwillige brandweerdienst.

Door de gemeenteraad van 27 september werd onmiddellijk na de aanvaarding van het ontslag van de heer Paul De Witte overgegaan tot de openverklaring van de betrekking van luitenant-dienstchef.

Om tot luitenant-bevelhebber benoemd te worden dient men aan de volgende voorwaarden te voldoen:

- Houder zijn van het brevet van technicus-brandvoorkoming
- Houder van het brevet van dienstchef.

De burgemeester ontving op 4 oktober 2010 de kandidatuur van de heer Jurgen De Keyzer, Olt bij de gemeentelijke brandweerdienst.

Jurgen voldoet momenteel niet aan alle voorwaarden om bevorderd te worden tot Luitenant-dienstchef van onze gemeentelijke brandweerdienst. Evenwel kan hij aangesteld worden als waarnemend dienstchef gezien er momenteel geen enkel lid van onze brandweerkorps voldoet aan de voorwaarden om bevorderd te worden tot luitenant-bevelhebber.

Om de goede werking van onze gemeentelijke brandweer te garanderen is het noodzakelijk over te gaan tot de aanstelling van een waarnemend dienstchef.

De heer Jurgen De Keyzer kan, in afwachting dat hij de noodzakelijk brevetten behaald, aangesteld worden als waarnemend dienstchef van de gemeentelijke vrijwillige brandweer van onze gemeente.

Het volledig dossier ligt ter inzage van de gemeenteraadsleden.

Voorstel van beslissing:

De raad wordt gevraagd om in gesloten vergadering en bij geheime stemming over te gaan tot het aanstellen van een waarnemend dienstchef van de gemeentelijke brandweerdienst.

Pittem, 13 oktober 2010.

De gemeentesecretaris,

Geert Mahieu.

De burgemeester-voorzitter,

Ivan Delaere.