

1 Goedkeuring van het verslag van de vorige vergadering.

De notulen van de gemeenteraadszitting van 26 april 2010 worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

De notulen werden in ontwerp per mail overgemaakt aan de raadsleden en liggen eveneens ter inzage in overeenkomst met de wettelijke bepalingen.

Zie notulenboek

2 Financiën – jaarrekening voor het dienstjaar 2009

a) Toelichting bij de inhoud van het financiële verslag

b) Vaststellen van de jaarrekening

- gemeenterekening
- balans- en resultatenrekening

De jaarrekening van de gemeente voor het dienstjaar 2009 wordt aan de gemeenteraad voorgelegd.

De gemeenterekening 2009 sluit af:

1. Begrotingsrekening 2009

a. Begrotingsresultaat (met inbegrip van de vastgelegde uitgaven)

Gewone dienst : + 3.875.685,41

Buitengewone dienst : + 451.731,01

b. Boekhoudkundig resultaat (met inbegrip van de aangerekende uitgaven)

Gewone dienst : + 4.172.197,18

Buitengewone dienst : + 2.631.362,52

2. Jaarrekening 2009

a. Balans : activa	:	39.283.904,00
passiva :		39.283.904,00
saldo :		0,00

b. Resultatenrekening:

exploitatieboni : + 809.090,00

uitzonderlijk mali: - 203.127,00

boni van het dienstjaar: + 605.963,00

De begrotingsrekening en balans- en resultatenrekening 2009

De gemeenterekening 2009 vertoont een positief resultaat op het eigen dienstjaar van 906.570 euro.

Het algemeen begrotingsresultaat of de financiële toestand van de gemeente bedraagt 3.875.685 euro (d.i. met inbegrip van het boni van vorige dienstjaren, uitgaven overboekingen + gewoon reservefonds). D.i. 867.181 euro minder als vorig jaar.

De daling is hoofdzakelijk te wijten aan minopbrengsten uit dividenden en opbrengsten uit beleggingen (- 766.000 €), en meer overboekingen naar reservefondsen en buitengewone dienst.

Anderzijds was er een stijging te noteren van de opbrengst uit de aanvullende personenbelasting met 331.000 euro, als gevolg van een versnelde inkohiering.

De algemene personeels- en werkingskosten stijgen met ongeveer 10 %. Enkel de schulduitgaven zijn gedaald met 20 % van 822.292 euro naar 807.845 euro.

Het algemeen begrotingsresultaat van de buitengewone dienst bedraagt 451.731 euro.

De realisatiegraad van de investeringen is in 2009 toegenomen van 64 % tot 87 %. In absolute cijfers zijn er voor 3.096.066 verplichtingen vastgelegd.

Door de financiële crisis is enerzijds de kost om te lenen gestegen en anderzijds de beleggingsrentevoet gedaald. Daarom werd geopteerd om de beschikbare liquide middelen aan te wenden ter prefinanciering van de investeringen.

Er werden dus ook in 2009 geen nieuwe leningen aangegaan; dit verklaart de daling van de uitstaande schuld en de jaarlijkse last.

In 2009 werd voor de eerste maal een reservefonds aangelegd voor de toekomstige uitbetaling van de pensioenen van de mandatarissen, voor een bedrag van 40.000 euro.

Het buitengewoon reservefonds werd gespijsd met 252.700 euro en bedraagt momenteel 637.438 euro. Dit fonds vormt een buffer voor de toekomstige uitdagingen in het kader van de watersaneringsproblematiek.

Uit de balans en de financiële ratio's leren we dat de gemeentefinanciën gezond blijven. De liquiditeitsratio blijft op ongeveer hetzelfde niveau met net geen 4 %, de solvabiliteit blijft gelijk op 3 %. De gemeente heeft geen problemen om te voldoen aan haar korte termijn verplichtingen.

De desbetreffende rekeningen werden samen met de dagorde bezorgd aan de raadsleden.

Voorstel van beslissing:

Goedkeuring van de begrotingsrekening en de balans- en resultatenrekening van het dienstjaar 2009.

3 Kerkfabriek Sint-Germanus – advies over de jaarrekening 2009.

De rekening voor het dienstjaar 2009 van de kerkfabriek Sint-Germanus wordt aan de gemeenteraad voorgelegd voor advies.

De gemeentelijke tussenkomst in de werking van de Kerkfabriek bedroeg:

- In gewone dienst : 24.043,05 euro.
- Investerings : 26.803,48 euro.

De rekening 2009 sluit voor de exploitatie af met een batig saldo van 17.082,48 euro en voor de investeringen met een batig saldo van 3.889,84 euro.

Rekening 2009 en bewijsstukken – zie dossier

Voorstel beslissing:

Aan de raad wordt gevraagd om gunstig advies te verlenen aan de rekening dienstjaar 2009 van de kerkfabriek Sint-Germanus.

4 Openbare werken – aanleg polyvalent speelterrein - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Op basis van de bevraging van kinderen, tieners en jongeren voor het jeugdbeleidsplan 2008-2010 werd duidelijk dat er behoefte aan ruimte op het gebied van sportinfrastructuur was in Pittem. In de loop van december 2009 werden 158 kinderen in de scholen van Pittem en Egem bevroegd over hoe zij een multifunctioneel sportterrein gerealiseerd zien aan de hand van een enquête. Rekeninghoudend met de wensen werd er in samenwerking met de jeugddienst, de sportdienst en de technische dienst een ontwerp opgemaakt. Het multifunctioneel sportplein zal geplaatst worden naast de parking van de sporthal en de Egemstraat.

De voorgestelde opdracht omvat het leveren en plaatsen van een multidisciplinair speelterrein naast de parking van de sporthal. De grondwerken (nivelleren van de grond, onderfundering en asfalt) behoren niet tot deze opdracht.

De grootte van het bestaand grasveld waar het terrein verwezenlijkt zal worden is 13,9 x 31,9 meter. Het multifunctioneel terrein is minimum 12 m x 20 m.

Het multidisciplinair sportterrein is zodanig ontworpen dat er multifunctionele sporten kunnen op beoefend worden.

De gebruikte materialen dienen duurzaam en van hoge kwaliteit te zijn.

De omheining is ter hoogte van de doelgebieden hoger opgetrokken. Er zullen ballenvangers voorzien worden aan de straatzijde van de Egemstraat en aan de parkingzijde. Deze ballenvangers maken deel uit van een aparte opdracht.

Als optie mag kunstgras aangeboden worden. Het totaalbedrag moet evenwel binnen de raming blijven van 54.813 euro.

De opdracht zal gegund worden bij middel van een algemene offerteaanvraag.

Voorstel van beslissing:

De raad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan het bijzonder bestek en de raming voor de opdracht. De opdracht zal gegund worden bij wijze van een algemene offerteaanvraag.

5 Gaselwest – bespreking agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van vrijdag 25 juni 2010 te Kortrijk.

Krachtens artikel 44 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van de intercommunales, waarbij de gemeente aangesloten is, concreet worden ingevuld.

Dit houdt in dat de agenda van de algemene vergadering van Gaselwest van vrijdag 25 juni 2010 ter bespreking aan de gemeenteraadsleden dient voorgelegd te worden.

De gemeente werd opgeroepen om deel te nemen aan de zitting van de algemene vergadering van de aandeelhouders van Gaselwest op vrijdag 25 juni 2010 om 11 uur in Kortrijk Expo te 8500 Kortrijk, met volgende agenda:

1. Verslagen van de raad van bestuur, het college van commissarissen en van de commissaris over het boekjaar 2009

2. Goedkeuring van de jaarrekening afgesloten op 31 december 2009 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
3. Kwijting te geven afzonderlijk aan de bestuurders, de commissarissen en de commissaris met betrekking tot het boekjaar 2009
4. Volmachtverlening van Gaselwest aan Eandis inzake bestellingen - bekrachtiging
5. Statutaire benoemingen
6. Statutaire mededelingen

De gemeenteraad bepaalt zijn standpunt en de wijze waarop de vertegenwoordiger dienovereenkomstig handelt op de algemene buitengewone vergadering.

Oproep en nadere toelichting agendapunten: zie dossier.

Voorstel van beslissing:

De raad wordt gevraagd de agenda van de jaarlijkse algemene vergadering van Gaselwest goed te keuren en het standpunt te bepalen van de vertegenwoordiger.

6 Figga – kapitaalsverhoging – omzetting toegestane leningen in kapitaal.

Op de agenda van de algemene vergadering van vrijdag 25 juni 2010 te Kortrijk staat onder agendapunt 4 de omzetting van de toegestane leningen in kapitaal vermeld.

Vooraleer de algemene vergadering zich hierover kan uitspreken dient eerst de gemeenteraad haar goedkeuring hieraan te verlenen.

Vanwege Figga ontvingen wij per aangetekend schrijven van 18 mei 2010 de ontwerpbeslissing voor de omzetting van de toegestane leningen in kapitaal. Deze beslissing dient uiterlijk op 21 juni 2010 bezorgd te worden aan Figga met het oog op de behandeling ervan in de algemene vergadering van vrijdag 25 juni 2010 in Expo Kortrijk.

Voor dit punt bezorgde Figga de volgende nota:

De financiële markten beoordelen de ondernemingen op basis van een aantal ratio's. Een van de ratio's is de solvabiliteit of de financiële onafhankelijkheid van de onderneming ten opzichte van externe financiers.

Hiervoor wordt het eigen vermogen, de middelen die de aandeelhouders hebben samengebracht, afgewogen ten opzichte van het vreemd vermogen, werkmiddelen die de onderneming bij externe financiers ophaalt.

FIGGA is door de deelnemers opgericht met een beperkt inbreng in maatschappelijk kapitaal . momenteel bedraagt dit kapitaal, na de fusie door overname van de telecomintercommunales TEVEWEST en TEVEOOST € 99.075.

De waarde van de vaste financiële activa in de balans op 31 december 2009 bedraagt € 32.278.766,22.

Bij elke investering in een strategische participatie hebben de deelnemers FIGGA verzocht met de beschikbare middelen of door het aangaan van bankleningen extern middelen aan te trekken om de investeringen te financieren. Jaarlijks werd en wordt een deel van de opbrengst aan dividenden gebruikt om de kapitaalaflossingen van de

leningen te financieren. Bij eenmalige inkomsten zijn de uitzonderlijke opbrengsten aangewend om de schuldenlast weg te werken.

Boekhoudkundig werden de middelen die gebruikt werden om aandelen Publigas/Publi-T en EGPF te verwerven in de gemeentelijke boekhouding verwerkt als toegestane leningen aan FIGGA.

De toegestane leningen bedragen eind 2009 € 28.269.447,46. De toegestane leningen worden door de financiële markten echter beschouwd als vreemde middelen, terwijl het middelen zijn die de deelnemers inbrengen in de vereniging.

De financiële onafhankelijkheid van FIGGA, gemeten via de solvabiliteitsratio is hierdoor zeer laag wat door de financiële markten zeer ongunstig wordt beoordeeld.

De statuten voorzien reeds in de mogelijkheid tot creatie van aandelen per strategische participatie. Voorstel is het variabel kapitaal te verhogen voor het bedrag van de toegestane leningen. Bij volstorting is dit door gelijktijdige delging van de toegestane lening een budgetair neutrale operatie.

Aangezien de waarde van een aandeel statutair op € 25 is vastgesteld, dient afgerond te worden. Teneinde de rechten van alle gemeenten te vrijwaren zal bij de resultaatsverdeling gebruik gemaakt worden van de huidige, niet afgeronde, verdeelsleutels.

De gemeenten wordt gevraagd, onder voorbehoud van goedkeuring van de kapitaalverhoging, in te schrijven op het variabel kapitaal en tegelijkertijd de toegestane leningen te delgen. Zodoende is dit een cash-neutrale operatie.

Voorstel van besluit :

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de intekening vanwege de gemeente Pittem op 15.817 aandelen FIGGA e aan een nominale waarde van € 25 voor een totale waarde van € 395.425,00 en deze te volstorten door inning van de toegestane lening aan FIGGA voor een bedrag van € 395.400,69. Het saldo van € 24,31 zal door FIGGA naar aanleiding van de uitbetaling van reserves en overgedragen winst in haar boekjaar 2010 met dit doel uitbetaald worden.

7 Pylon – bespreking agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de gewone algemene vergadering van dinsdag 22 juni 2010 te Roeselare.

Krachtens artikel 44 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van de intercommunales, waarbij de gemeente aangesloten is, concreet worden ingevuld.

Dit houdt in dat de agenda van de jaarvergadering van de Intergemeentelijke Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen van dinsdag 22 juni 2010 ter bespreking aan de gemeenteraadsleden dient voorgelegd te worden.

Bij aangetekend schrijven van 7 mei 2010 werd de gemeente opgeroepen om deel te nemen aan de jaarvergadering van Pylon, de Intergemeentelijke Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen, van dinsdag 22 juni 2010 om 19u00 in het Stadhuis van Roeselare, Botermarkt 2, met volgende agenda:

1. Verslag over de activiteiten in 2009
 - a. Verslag van de raad van bestuur
 - b. Verslag van de commissaris

2. Goedkeuring van de jaarrekening per 31/12/2009
3. Kwijting van bestuurders en commissaris

De gemeenteraad bepaalt zijn standpunt en de wijze waarop de vertegenwoordiger dienovereenkomstig handelt op de algemene buitengewone vergadering.
Oproep en nadere toelichting agenda : zie dossier

Voorstel van beslissing:

Aan de raad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de agenda van de jaarvergadering van dinsdag 22 juni 2010 en het standpunt en wijze waarop de vertegenwoordiger dienovereenkomstig handelt te bepalen voor de gewone algemene vergadering van de Intergemeentelijke Vereniging Pylon.

8 Pylon – aanstelling van een vertegenwoordiger voor de gewone algemene vergadering van dinsdag 22 juni 2010 te Roeselare.

De raad dient een vertegenwoordiger van de gemeente aan te duiden voor de jaarvergadering van de Intergemeentelijke Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen van dinsdag 22 juni 2010.

Krachtens artikel 44 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking wordt de vertegenwoordiger rechtstreeks aangewezen door de gemeenteraad uit haar leden en dient de benoemingsprocedure voor elke algemene vergadering herhaald te worden.

Bij aangetekend schrijven van 7 mei 2010 werd de gemeente opgeroepen om deel te nemen aan de jaarvergadering van de Intergemeentelijke Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen van 22 juni 2010 te Roeselare.

De gemeenteraad dient in openbare vergadering en bij geheime stemming over te gaan tot voordracht van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de jaarvergadering.

Voorstel van beslissing:

De raad wordt gevraagd een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger aan te duiden voor de jaarvergadering van de Intergemeentelijke Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen van dinsdag 22 juni 2010 te Roeselare.

Pittem, 19 mei 2010.

De gemeentesecretaris,

Geert Mahieu.

De burgemeester-voorzitter,

Ivan Delaere.